

FUNDACION TERRICOLA

INDICE

Estado de situación financiera
Estado de resultados integral
Estado de flujos de efectivo
Estado de cambios en el patrimonio
Indicadores financieros
Notas a los Estados Financieros

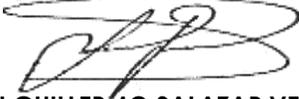
Representante Legal

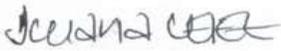
EDWIN GOMEZ MESA

FUNDACION TERRICOLA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
ACTIVOS			
<u>Activos corrientes</u>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	3,618,856	8,655,478
Deudores comerciales	4	1,844,604	489,104
Total activos corrientes		5,463,460	9,144,582
Total activos		5,463,460	9,144,582
PASIVOS			
<u>Pasivos corrientes</u>			
Acreedores Comerciales	5	-	2,072,440
Impuestos, gravámenes y tasas	6	961,000	459,000
Total pasivos corrientes		961,000	2,531,440
<u>Pasivos no corrientes</u>			
Obligaciones financieras	7	-	3,842,543
Total pasivos no corrientes		-	3,842,543
Total pasivos		961,000	6,373,983
PATRIMONIO			
Patrimonio		4,502,460	
Resultado de ejercicios anteriores		2,770,599	-
Resultado del ejercicio		1,731,861	2,770,599
Total patrimonio		4,502,460	2,770,599
Total pasivos y patrimonio		5,463,460	9,144,582

EDWIN GOMEZ MESA
Representante Legal


JUAN GUILLERMO SALAZAR VELEZ
Contador Público
TP 10215 - T


JULIANA VELEZ HERRERA
Revisor fiscal
TP 212042 -T

FUNDACION TERRICOLA
ESTADO DE RESULTADOS
PARA EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ingresos operacionales	8	30,657,439	24,000,000
Costo Ventas	9	4,393,361	1,016,000
Excedente bruto		26,264,078	22,984,000
Gastos de Administración	10	24,960,481	19,844,192
Excedente Operacional		1,303,597	3,139,808
Otros ingresos	11	1,422,812	2,337
Otros gastos	12	717,549	332,546
Ganancia antes de impuesto a la renta		2,008,861	2,809,599
Gasto por impuesto a la renta	13	277,000	39,000
Excedente del periodo		1,731,861	2,770,599

EDWIN GOMEZ MESA

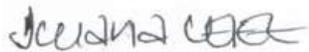
Representante Legal



JUAN GUILLERMO SALAZAR VELEZ

Contador Público

TP 10215 - T



JULIANA VELEZ HERRERA

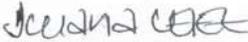
Revisor fiscal

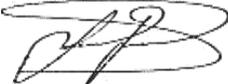
TP 212042 - T

FUNDACION TERRICOLA
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Flujos de efectivo por actividades de operación:		
Ganancia del período	1,731,861	2,770,599
Mas o menos partidas que afectaron la utilidad pero no generan uso de efectivo:		
Efectivo neto generado por la operación	1,731,861	2,770,599
Mas o menos variaciones de las cuentas que afectan la actividad operativa		
(Aumento) Disminución en deudores comerciales y otros	(1,355,500)	(489,104)
Aumento (Disminución) de Acreedores	(2,072,440)	2,072,440
Aumento (Disminución) de impuestos corrientes por pagar	502,000	459,000
Efectivo neto generado por actividades de operación	(1,194,079)	4,812,935
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	-	-
Flujos de efectivo por actividades de financiación:		
Aumento (Disminución) Pasivos financieros	-3,842,543	3,842,543
Efectivo neto utilizado en actividades de financiación	(3,842,543)	3,842,543
Aumento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo	-5,036,622	8,655,478
Efectivo y equivalentes al efectivo al comienzo del período	8,655,478	0
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	3,618,856	8,655,478

EDWIN GOMEZ MESA
Representante Legal

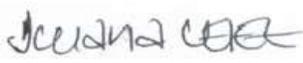

JULIANA VELEZ HERRERA
Revisor fiscal
TP 212042 -T

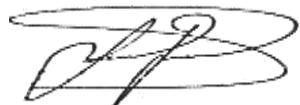

JUAN GUILLERMO SALAZAR VELEZ
Contador Público
TP 10215 - T

FUNDACION TERRICOLA
ETSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	Ganancias acumuladas	Total
Saldo al 1 de enero de 2017	-	-
Ganancia del período	2,770,599	2,770,599
Saldo al 31 de diciembre de 2017	2,770,599	2,770,599
Ganancia del período	1,731,861	1,731,861
Saldo al 31 de diciembre de 2018	4,502,460	4,502,460

EDWIN GOMEZ MESA
Representante Legal

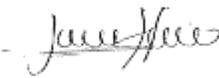

JULIANA VELEZ HERRERA
Revisor fiscal
TP 212042 -T

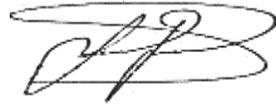

JUAN GUILLERMO SALAZAR VELEZ
Contador Público
TP 10215 - T

FUNDACION TERRICOLA
INDICES FINANCIEROS A DICIEMBRE 31 DE 2018

		2018	2017
CAPITAL DE TRABAJO	Activo Corriente menos	5,463,460	9,144,582
	Pasivo Corriente	961,000 4,502,460	2,531,440 6,613,142
Mide el margen de seguridad para cumplir con las obligaciones a corto plazo			
LIQUIDEZ	Activo Corriente	5,463,460	9,144,582
	Pasivo Corriente	961,000 5.69	2,531,440 3.61
Mide la capacidad de pago de las deudas a corto plazo			
PRUEBA ACIDA	(Activo Corriente - Inventarios)	5,463,460	9,144,582
	Pasivo Corriente	961,000 5.69	2,531,440 3.61
Mide la capacidad de pago en forma inmediata, sin realización de inventarios			
ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total	961,000	6,373,983
	Activo Total	5,463,460 17.59%	9,144,582 69.70%
Porcentaje de la Empresa que corresponde a los acreedores			
SOLVENCIA	Patrimonio	4,502,460	2,770,599
	Activo Total	5,463,460 82.41%	9,144,582 30.30%
Indica el porcentaje de la Empresa que corresponde a los dueños			
UTILIDAD NETA EN VENTAS	Utilidad Neta	1,731,861	2,770,599
	Ventas Netas	30,657,439 5.65%	24,000,000 11.54%
Muestra el éxito de la Compañía al alcanzar un nivel determinado de ventas			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	Utilidad Neta	1,731,861	2,770,599
	Patrimonio	4,502,460 38.46%	2,770,599 100.00%
Mide la recompensa por asumir el riesgo de la propiedad de la Empresa			
RENTABILIDAD DE LOS ACTIVOS	Utilidad Neta	1,731,861	2,770,599
	Activo Total	5,463,460 31.70%	9,144,582 30.30%
Mide la capacidad de manejo de los recursos totales de la Empresa			
CONTROL DE GASTOS	Gastos de operación	24,960,481	19,844,192
	Ventas Netas	30,657,439 81.42%	24,000,000 82.68%
Indica la capacidad de control de los mismos			
IMPORTANCIA DEL ACTIVO CORRIENTE	Activo Corriente	5,463,460	9,144,582
	Activo Total	5,463,460 100.00%	9,144,582 100.00%
Porcentaje del disponible (en pesos corrientes) dentro de la totalidad de los recursos			

EDWIN GOMEZ MESA
Representante Legal


JULIANA VELEZ HERRERA
Revisor fiscal
TP 212042 -T


JUAN GUILLERMO SALAZAR VELEZ
Contador Público
TP 10215 - T