

FUNDACION TERRICOLA

INDICE

Estado de situación financiera
Estado de resultados integral
Estado de flujos de efectivo
Estado de cambios en el patrimonio
Indicadores financieros
Notas a los Estados Financieros

Representante Legal

EDWIN GOMEZ MESA

FUNDACION TERRICOLA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

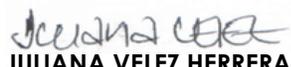
	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
ACTIVOS			
<u>Activos corrientes</u>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	25,610,405	3,618,856
Deudores comerciales	4	9,080,067	1,844,603
Total activos corrientes		34,690,472	5,463,459
<u>Activos no corrientes</u>			
Propiedad, planta y equipo	5	4,789,916	-
Total activos no corrientes		4,789,916	-
Total activos		39,480,388	5,463,459
PASIVOS			
<u>Pasivos corrientes</u>			
Acreedores Comerciales	6	1,150,469	-
Impuestos, gravámenes y tasas	7	2,145,637	961,000
Total pasivos corrientes		3,296,106	961,000
Total pasivos		3,296,106	961,000
PATRIMONIO			
Patrimonio			
Capital Social		-	-
Resultado de ejercicios anteriores		4,502,460	2,770,599
Resultado del ejercicio		31,681,821	1,731,860
Total patrimonio		36,184,281	4,502,459
Total pasivos y patrimonio		39,480,387	5,463,459



EDWIN GOMEZ MESA
Representante Legal



JUAN GUILLERMO SALAZAR VELEZ
Contador Público
TP 10215 - T



JULIANA VELEZ HERRERA
Revisor fiscal
TP 212042 -T

FUNDACION TERRICOLA
ESTADO DE RESULTADOS
PARA EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

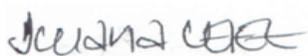
	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ingresos operacionales	8	46,697,871	30,657,439
Costo Ventas	9	52,205,946	4,393,361
Excedente bruto		(5,508,075)	26,264,078
Gastos de Administración	10	11,816,314	24,960,481
Gastos de ventas	11	102,879	-
Excedente Operacional		(17,427,268)	1,303,597
Otros ingresos	12	50,742,337	1,422,812
Otros gastos	13	1,421,247	717,549
Ganancia antes de impuesto a la renta		31,893,821	2,008,860
Gasto por impuesto a la renta	14	212,000	277,000
Excedente del periodo		31,681,821	1,731,860



EDWIN GOMEZ MESA
Representante Legal



JUAN GUILLERMO SALAZAR VELEZ
Contador Público
TP 10215 - T



JULIANA VELEZ HERRERA
Revisor fiscal
TP 212042 - T

FUNDACION TERRICOLA
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

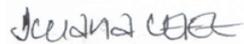
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Flujos de efectivo por actividades de operación:		
Ganancia del período	31,681,821	1,731,860
Mas o menos partidas que afectaron la utilidad pero no generan uso de efectivo:		
Efectivo neto generado por la operación	31,681,821	1,731,860
Mas o menos variaciones de las cuentas que afectan la actividad operativa		
(Aumento) Disminución en deudores comerciales y otros	(7,235,463)	(1,355,499)
Aumento (Disminución) de Acreedores	1,150,469	(2,072,440)
Aumento (Disminución) de impuestos corrientes por pagar	1,184,637	502,000
Efectivo neto generado por actividades de operación	26,781,464	(1,194,079)
Flujos de efectivo por actividades de inversión:		
(Aumento) Disminución Compras de propiedades, planta y equipo	(4,789,916)	-
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(4,789,916)	-
Flujos de efectivo por actividades de financiación:		
Efectivo neto utilizado en actividades de financiación	-	(3,842,543)
Aumento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo	21,991,548	-5,036,622
Efectivo y equivalentes al efectivo al comienzo del período	3,618,856	8,655,478
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	25,610,404	3,618,856



EDWIN GOMEZ MESA
Representante Legal



JUAN GUILLERMO SALAZAR VELEZ
Contador Público
TP 10215 - T



JULIANA VELEZ HERRERA
Revisor fiscal
TP 212042 -T

FUNDACION TERRICOLA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

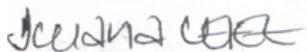
	<u>Ganancias acumuladas</u>	<u>Total</u>
Saldo al 1 de enero de 2018	2,770,599	2,770,599
Ganancia del período	1,731,860	1,731,860
Saldo al 31 de diciembre de 2018	4,502,459	4,502,459
Ganancia del período	31,681,821	31,681,821
Saldo al 31 de diciembre de 2019	36,184,279	36,184,281



EDWIN GOMEZ MESA
Representante Legal



JUAN GUILLERMO SALAZAR VELEZ
Contador Público
TP 10215 - T



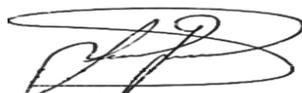
JULIANA VELEZ HERRERA
Revisor fiscal
TP 212042 -T

FUNDACION TERRICOLA
INDICES FINANCIEROS A DICIEMBRE 31 DE 2019

		2019		2018	
CAPITAL DE TRABAJO	Activo Corriente menos Pasivo Corriente	34,690,472		5,463,459	
		3,296,106	31,394,366	961,000	4,502,459
Mide el margen de seguridad para cumplir con las obligaciones a corto plazo					
LIQUIDEZ	Activo Corriente	34,690,472		5,463,459	
	Pasivo Corriente	3,296,106	10.52	961,000	5.69
Mide la capacidad de pago de las deudas a corto plazo					
PRUEBA ACIDA	(Activo Corriente - Inventarios)	34,690,472		5,463,459	
	Pasivo Corriente	3,296,106	10.52	961,000	5.69
Mide la capacidad de pago en forma inmediata, sin realización de inventarios					
ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total	3,296,106		961,000	
	Activo Total	39,480,388	8.35%	5,463,459	17.59%
Porcentaje de la Empresa que corresponde a los acreedores					
SOLVENCIA	Patrimonio	36,184,281		4,502,459	
	Activo Total	39,480,388	91.65%	5,463,459	82.41%
Indica el porcentaje de la Empresa que corresponde a los dueños					
UTILIDAD NETA EN VENTAS	Utilidad Neta	31,681,821		1,731,860	
	Ventas Netas	46,697,871	67.84%	30,657,439	5.65%
Muestra el éxito de la Compañía al alcanzar un nivel determinado de ventas					
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	Utilidad Neta	31,681,821		1,731,860	
	Patrimonio	36,184,281	87.56%	4,502,459	38.46%
Mide la recompensa por asumir el riesgo de la propiedad de la Empresa					
RENTABILIDAD DE LOS ACTIVOS	Utilidad Neta	31,681,821		1,731,860	
	Activo Total	39,480,388	80.25%	5,463,459	31.70%
Mide la capacidad de manejo de los recursos totales de la Empresa					
CONTROL DE GASTOS	Gastos de operación	11,919,193		24,960,481	
	Ventas Netas	46,697,871	25.52%	30,657,439	81.42%
Indica la capacidad de control de los mismos					
IMPORTANCIA DEL ACTIVO CORRIENTE	Activo Corriente	34,690,472		5,463,459	
	Activo Total	39,480,388	87.87%	5,463,459	100.00%
Porcentaje del disponible (en pesos corrientes) dentro de la totalidad de los recursos					



EDWIN GOMEZ MESA
Representante Legal



JUAN GUILLERMO SALAZAR VELEZ
Contador Público
TP 10215 - T



JULIANA VELEZ HERRERA
Revisor fiscal
TP 212042 - T